

Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης σε Πλημμύρα στην Πολυκατοικία

Το παρόν σχέδιο έχει σκοπό να προστατεύσει τους ενοίκους της πολυκατοικίας από τις συνέπειες μιας πλημμύρας, ελαχιστοποιώντας τις ζημιές και εξασφαλίζοντας την ασφάλεια όλων.

1. Ενημέρωση & Πρόληψη

- Τακτικός καθαρισμός φρεατίων, υδρορροών και υδροσυλλεκτών.
- Έλεγχος στεγανότητας υπογείων και εισόδων.
- Τοποθέτηση φραγμάτων νερού (π.χ. αμμόσακοι) στα σημεία κινδύνου.
- Διαθεσιμότητα αντλίας νερού σε περίπτωση ανάγκης.
- Ενημέρωση ενοίκων για το σχέδιο και τον χώρο συγκέντρωσης.

2. Επείγουσα Δράση σε Περίπτωση Πλημμύρας

- Άμεση ειδοποίηση ενοίκων με θυροτηλέφωνο ή κτύπημα στις πόρτες.
- Διακοπή ρεύματος από τον κεντρικό πίνακα αν χρειάζεται.
- Απομάκρυνση οχημάτων και προσωπικών αντικειμένων από υπόγεια.
- Επικοινωνία με τις Αρχές (112, Πυροσβεστική, Δήμος).
- Μεταφορά ηλικιωμένων ή ατόμων με κινητικά προβλήματα σε ασφαλές σημείο.

3. Σημείο Συγκέντρωσης

Ορίζεται σημείο συγκέντρωσης σε υπερυψωμένο και ασφαλές μέρος εκτός πολυκατοικίας (π.χ. απέναντι πεζοδρόμιο, προαύλιο σχολείου ή εκκλησίας). Οι ένοικοι να συγκεντρώνονται εκεί μέχρι την άφιξη των αρμόδιων αρχών.

4. Μετά την Πλημμύρα

- Απολύμανση και καθαρισμός όλων των κοινόχρηστων χώρων.
- Τεχνικός έλεγχος ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων.
- Καταγραφή ζημιών και ειδοποίηση ασφαλιστικής εταιρείας (αν υπάρχει).
- Αναθεώρηση και βελτίωση του σχεδίου για το μέλλον.

5. Υπεύθυνοι Συντονισμού

- Διαχειριστής Πολυκατοικίας:
- Αναπληρωτής βοηθός:
- Συντηρητής/Τεχνικός Υποστήριξης:
- Τηλέφωνα έκτακτης ανάγκης: 112, Πυροσβεστική, ΕΚΑΒ, Δήμος

✍Υπογραφή Διαχειριστή

Ο/Η Διαχειριστής/ρια Πολυκατοικίας

Ονοματεπώνυμο:

Ημερομηνία:/...../.....

Υπογραφή: