

Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης σε Περίπτωση Πυρκαγιάς στην Πολυκατοικία

Το παρόν σχέδιο περιγράφει τα βήματα και τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν σε περίπτωση πυρκαγιάς σε πολυκατοικία, με στόχο την προστασία της ζωής των ενοίκων και τη μείωση των καταστροφών.

1. Πρόληψη & Ετοιμότητα

- Εγκατάσταση και τακτικός έλεγχος πυροσβεστήρων σε κάθε όροφο.
 - Ελεύθερη πρόσβαση στις σκάλες – χωρίς εμπόδια.
 - Ανάρτηση σχεδίου διαφυγής σε εμφανές σημείο.
 - Ενημέρωση ενοίκων για τις εξόδους κινδύνου.
 - Εγκατάσταση ανιχνευτών καπνού σε κοινόχρηστους χώρους.
 - Τακτικός έλεγχος ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.
-

2. Κατά τη Διάρκεια Πυρκαγιάς

- Διατήρηση ψυχραιμίας – όχι χρήση ανελκυστήρα.
 - Χρήση σκάλας για εκκένωση του κτιρίου.
 - Κάλυψη στόματος/μύτης με πανί για αποφυγή εισπνοής καπνού.
 - Πόρτες να παραμένουν κλειστές για αποφυγή εξάπλωσης καπνού/φλόγας.
 - Ειδοποίηση Πυροσβεστικής Υπηρεσίας (199).
 - Βοήθεια σε ηλικιωμένους και ΑμεΑ για εκκένωση.
 - Χρήση πυροσβεστήρα μόνο αν η φωτιά είναι μικρής έκτασης και υπάρχει ασφάλεια.
-

3. Χώρος Συγκέντρωσης

Ορίζεται ασφαλής εξωτερικός χώρος μακριά από το κτίριο, π.χ. απέναντι πεζοδρόμιο ή αυλή σχολείου, για καταμέτρηση ενοίκων και αναμονή βοήθειας.

4. Μετά την Κατάσβεση

- Έλεγχος ζημιών από ειδικούς (ηλεκτρολόγο, μηχανικό).
- Απολύμανση – καθαρισμός χώρων.

- Αναφορά σε ασφαλιστική εταιρεία (αν υπάρχει).
 - Επικαιροποίηση του σχεδίου και ενημέρωση των ενοίκων.
-

5. Υπεύθυνοι & Τηλέφωνα

- Διαχειριστής Πολυκατοικίας:
 - Αναπληρωτής βοηθός:
 - Πυροσβεστική Υπηρεσία: 199
 - Άμεση Ανάγκη: 112
 - Συντηρητής/Τεχνικός:
-

✍Υπογραφή Διαχειριστή

Ο/Η Διαχειριστής/ρια Πολυκατοικίας

Ονοματεπώνυμο:

Ημερομηνία:/...../.....

Υπογραφή: